

Правила эксплуатации системы фальшполов

Система фальшполов выполнена из плит размером 600х600 мм, которые опираются на несущую конструкцию. Это позволяет в любой момент, в любом месте поднимать плиты фальшпола и проводить в пространстве под полом монтажные работы, вести осмотр и обслуживание коммуникаций.

При выполнении монтажных, строительных или других работ на/или под фальшполом необходимо соблюдать следующие правила:

1. Система фальшполов может монтироваться и эксплуатироваться в помещениях с максимальной влажностью воздуха 60% и температурой воздуха не ниже +5°C. Выполнение монтажных работ при несоблюдении данных климатических параметров в помещениях может привести к неполной кристаллизации монтажного клея, а также к расширению и произвольному поднятию плит фальшпола после повышения температуры в помещениях.
2. После выполнения монтажа, перед началом эксплуатации фальшпола, необходимо выдерживать технологическую паузу не менее 24 часов для окончательного затвердевания монтажного клея.
3. Законченные участки фальшпола следует защищать от излишней пыли, грязи и строительного мусора предпочтительно картонными листами или аналогичным защитным покрытием. Если монтируется фальшпол с финишным покрытием, необходимо под картонные листы делать еще и подложку из плотной пленки, чтобы избежать попадания песка, который может повредить финишное покрытие фальшпола. Защита, совершенно очевидно, особенно нужна для таких панелей.
4. Также следует позаботиться о том, чтобы фальшполы не подвергались излишней нагрузке и не эксплуатировались с нарушением правил, когда на строительной площадке передвигаются другие материалы или оборудование. Особенно это относится к передвижению оборудования на колесах или роликах, поскольку оно увеличивает нагрузку на пол (рекомендуется для передвижения тяжелых конструкций подкладывать металлический лист либо фанеру). Колеса или ролики с небольшим грузом возможно и не окажут излишнюю нагрузку на фальшполы, но они могут повредить отделку панелей.
5. Поднимать плиты разрешается только вертикально с помощью специальных подъемников-захватов. Никогда не пытайтесь поднимать панели, используя отвертки и т.п. предметы. Панели должны быть поставлены на место в том же порядке, нельзя их бросать или втаптывать на место. Если по какой-нибудь причине стрингеры или прокладки сняты, очень важно, чтобы они были возвращены на место.
6. Поднимать нужно столько плит, сколько это необходимо для проведения работ в подпольном пространстве. Не следует снимать одновременно два и более рядов плит фальшпола. При работе рекомендуется маркировать поднимаемые плиты либо раскладывать их таким образом, чтобы после завершения работ легко установить плиты на прежние места.
7. При работе в открытых проемах следует избегать механических воздействий и ударов по элементам конструкции фальшпола.
8. В направлении фальшпола, где сняты плиты, нельзя направлять никакие динамические нагрузки.
9. По окончании работ в пространстве под фальшполом необходимо установить все снятые плиты в их изначальное положение, соответственно маркировке, нанесенной при снятии плит. Перед установкой плит на прежнее место необходимо очищать резиновые прокладки консолей от попадающего на них мусора и пыли.
10. После установки снятых плит в их изначальное положение рекомендуется сразу произвести уборку покрытия пылесосом.
11. Чистка покрытия панелей должна проводиться в соответствии с инструкциями производителя. Следует избегать использования воды, которая может промочить покрытие и испортить защитное покрытие панелей фальшполов или использования веществ, которые могут оказать отрицательное влияние на клейкий слой отделки.
12. Чтобы вывести из подпольного пространства на поверхность фальшпола различные коммуникации (кабели, трубы, проводку и т.п.) необходимо проделать в плитах технологические отверстия соответствующего размера. Края плиты после прирезки необходимо обработать парафином либо окантовать специальной самоклеющейся лентой.
13. Величина нагрузки на фальшпол не должна превышать следующих параметров: точечная – 300кг, поверхностная – 1500 кг/кв.м.
14. При установке в пространстве под фальшполом противопожарной системы необходимо обозначить плиты, под которыми размещены датчики.

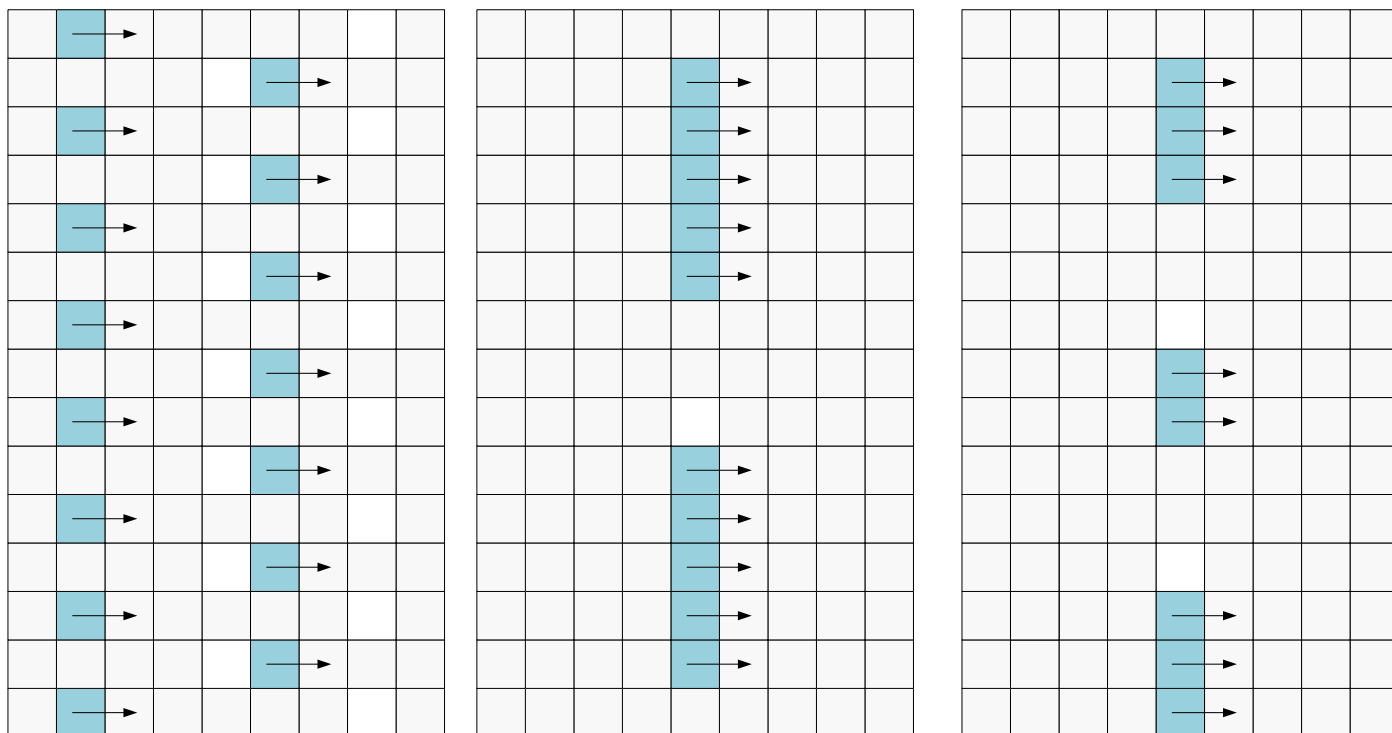
Выполнение данных правил обеспечит надежную службу фальшполов на протяжении многих лет и позволит легко и беспрепятственно выполнять монтажные и сервисные работы со всеми видами коммуникаций в подпольном пространстве.

СИСТЕМА ФАЛЬШПОЛОВ, ПОВРЕЖДЕННАЯ ВОДОЙ, ДРУГИМИ ЖИДКОСТЯМИ ИЛИ ПОВРЕЖДЕННАЯ МЕХАНИЧЕСКИ, НЕ ПОДЛЕЖИТ ГАРАНТИЙНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ. В ТАКОМ СЛУЧАЕ ПОВРЕЖДЕННЫЕ ПЛИТЫ СЛЕДУЕТ ДЕМОНТИРОВАТЬ И ЗАМЕНИТЬ.

Если необходим доступ в подпольное пространство, следует поднять минимальное количество панелей за один раз.

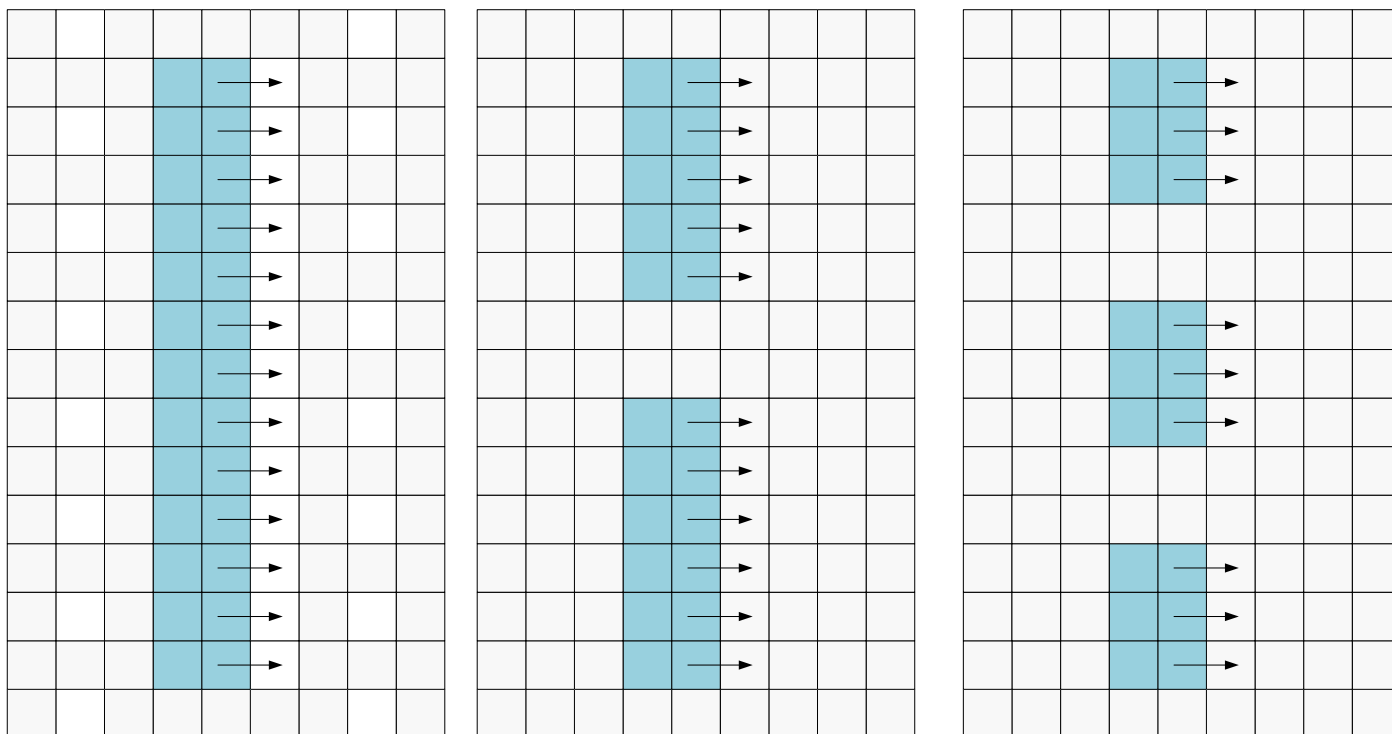
Минимум три ряда панелей должны остаться нетронутыми между рядами поднятых панелей.

Рекомендуемая схема снятия плит для прокладывания электролотков, кабелей, коммуникаций



→ Снимать плиты необходимо по направлению стрелки, плиты перекручивать **запрещается!**

Запрещается одновременно снимать два ряда плит, лежащих рядом



Плиты фальшпола следует всегда ставить на место в их первоначальном положении и порядке. Это особенно важно для дальнейшей эксплуатации фальшпола и гарантии на конструкцию.

Даже если системы фальшполов смонтированы прочно и качественно, их долговечность зависит от правильности их эксплуатации и должной защиты и ухода.